

ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА

Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение

высшего образования

«Уральский государственный университет путей сообщения»

(ФГБОУ ВО УрГУПС)

Кафедра «Строительные конструкции и строительное производство»

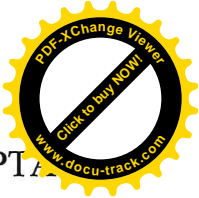
Ю. В. Конькова

**ВЛИЯНИЕ ГОРОДСКОГО БЛАГОУСТРОЙСТВА НА СОСТОЯНИЕ
ИСТОРИЧЕСКИХ ЗДАНИЙ РЕГИОНАЛЬНОГО НАЗНАЧЕНИЯ В Г.
ЕКАТЕРИНБУРГ**

Выпускная квалификационная работа

Екатеринбург

2022



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный университет путей сообщения»
(ФГБОУ ВО УрГУПС)

Кафедра «Строительные конструкции и строительное производство»
Направление подготовки 08.04.01 «Строительство»

Допускается к защите
Зав. кафедрой Гилёв Л.Б.
доцент, к.т.н.

« _____ » _____ 2022 г.

ВЫПУСКНАЯ КВАЛИФИКАЦИОННАЯ РАБОТА

Тема: «Влияние городского благоустройства на состояние
исторических зданий регионального назначения в
г.Екатеринбург»

Разработал студент СТМ-319(з) Ю.В. Конькова
(студент-дипломник) (группа) (подпись) (дата) (ф.,и.,о.)

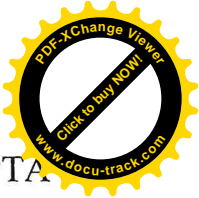
Руководитель доцент И.Е. Пенкина
(должность, звание) (подпись) (дата) (ф.,и.,о.)

Нормоконтролер: доцент И.Е. Пенкина
(должность, звание) (подпись) (дата) (ф.,и.,о.)

Рецензент: ООО «Строительная компания «Флатирон»
Начальник производственно-технического отдела, к.т.н.
Д.А. Василевский
(должность, звание) (подпись) (дата) (ф.,и.,о.)

Екатеринбург

2022



ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНТСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный университет путей сообщения»
(ФГБОУ ВО УрГУПС)

Факультет СТРОИТЕЛЬНЫЙ Кафедра СК и СП
Направление подготовки «СТРОИТЕЛЬСТВО»

УТВЕРЖДАЮ:
Зав. кафедрой «СК и СП»
_____ Гилёв Л.Б.
(подпись, должность, фамилия, инициалы)
«__» _____ 2022 г.

ЗАДАНИЕ
на выпускную квалификационную работу студента

_____ СТМ–319(з) _____ группа
_____ Конькова Юлия Валерьевна _____
(фамилия, имя, отчество)

1. Тема ВКР

Влияние городского благоустройства на состояние исторических зданий регионального назначения в г. Екатеринбург

утверждена приказом по УрГУПС № 1769-Сз от «06» декабря 2022 г.

2. Срок представления ВКР к защите «21» февраля 2022 г.

3. Исходные данные для проектирования:

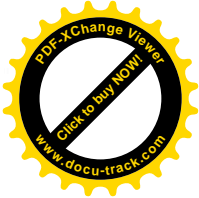
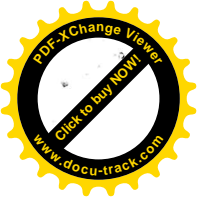
4. Содержание пояснительной записки (перечень подлежащих разработке вопросов) :

1. Изучение выбранного исторического здания;
2. Обследование выбранного исторического здания;
3. Выводы по обследованию с выдачей рекомендаций;
4. Анализ состояния внешнего вида зданий, находящихся по ул. Чапаева;
5. Рассмотрение методов сохранения исторических зданий в России и зарубежных странах.

5. Перечень графического материала (с точным указанием обязательных чертежей)

Руководитель ВКР _____ доцент, Пенкина И.Е.
(подпись, дата) (должность, фамилия, инициалы)

Задание принял к исполнению _____ Сергеева Н.В.
(подпись, дата) (фамилия, инициалы)



РЕЦЕНЗИЯ **на выпускную квалификационную работу**

По теме «Влияние городского благоустройства на состояние исторических зданий регионального назначения в г. Екатеринбург».

Студента: Коньковой Юлии Валерьевны – гр. СТМ-319(з)

ВКР объемом 68 страниц, содержит 3 таблицы, 47 иллюстраций, 13 источников.

ВКР посвящена изучению влияния городского благоустройства на исторические здания.

Основные результаты:

ВКР выполнена в полном объеме. В рамках данной работы используется следующая структура: введение, три главы, заключение, библиографический список. В соответствии с указанной структурой происходит изучение выбранной темы.

В рамках первой главы изучена информация о здании духовного ведомства Екатеринбургской епархии, выполнено обследование помещений подвала и первого этажа, а также элементов благоустройства. Далее, во второй главе исследуется внешний вид построек того же периода, как данное здание, по ул. Чапаева. Третья глава имеет практическую направленность, были изучен российский и мировой опыт о сохранности исторических зданий. Таким образом – на основании проделанной работы, содержание работы раскрывает заявленную тему. В заключении делаются выводы, отражающие основные положения сохранности исторических зданий.

Новизна и оригинальность идей, положенных в основу ВКР, а также методы его выполнения:

Новизной и оригинальностью идеи послужило рассмотрение благоустройства современного города и как оно влияет на исторические здания. При разработке ВКР студент использовал актуальные источники литературы, а также были подняты актуальные вопросы о сохранности исторических зданий. Тема в ВКР была исследована с помощью выполненного обследования, проведенного анализа схожих построек.

Практическая значимость ВКР:

Проблема – влияние городского благоустройства на исторические здания. Данная проблема актуальна для многих регионов России и не только.

Анализ обоснованности выводов и предложений:

Выводы и предложения обоснованы и имеют практическое применение.

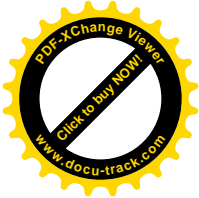
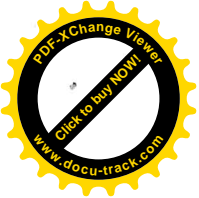
Качество оформления ВКР:

При оформлении работы студент руководствовался правилами оформления ВКР, изложенными в соответствующих нормативных документах и методических пособиях.

Недостатки ВКР:

В заключении работы была затронута тема озеленения прилегающих территорий к историческим зданиям. Для более углубленного изучения темы ВКР необходимо было рассмотреть вопросы благоустройства и озеленения совместно.

Изложенное позволяет считать, что рецензируемая ВКР заслуживает оценки «отлично», а её автор – Конькова Юлия Валерьевна – присвоения квалификации магистр по направлению 08.04.01 «Строительство».



Рецензент:

Василевский Дмитрий Андреевич

Место работы, должность, уч, степень: «Строительная Компания "Флатирон"»,

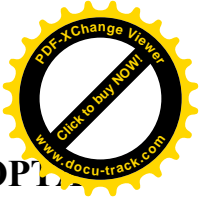
Руководитель производственно-технического отдела, к.т.н.

«18» февраля 2021г

Подпись:

м.п.





ФЕДЕРАЛЬНОЕ АГЕНСТВО ЖЕЛЕЗНОДОРОЖНОГО ТРАНСПОРТА
Федеральное государственное бюджетное образовательное учреждение
высшего образования
«Уральский государственный университет путей сообщения»
(ФГБОУ ВО УрГУПС)

ОТЗЫВ

О выпускной квалификационной работе студента **Строительного факультета**

Направления подготовки 08.04.01 **Строительство**

Конькова Юлия Валерьевна

(Фамилия, Имя, Отчество)

Руководитель доцент **Пенкина И.Е.**

Дипломная работа на тему «Влияние городского благоустройства на состояние исторических зданий регионального назначения в г. Екатеринбург» успешно разработана и оформлена.

Работа над ВКР выполнялась в соответствии с календарным планом.

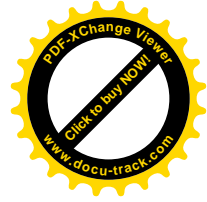
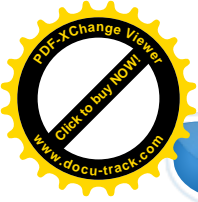
ВКР выполнена в полном объеме. В рамках первой главы изучена информация о здании духовного ведомства Екатеринбургской епархии, выполнено обследование помещений подвала и первого этажа, а также элементов благоустройства. Во второй главе исследуется внешний вид построек того же периода, как данное здание, по ул. Чапаева. Третья глава имеет практическую направленность, были изучен российский и мировой опыт о сохранности исторических зданий. Таким образом – на основании проделанной работы, содержание работы раскрывает заявленную тему. В заключении делаются выводы, отражающие основные положения сохранности исторических зданий.

Тема ВКР имеет практическое применение

Считаю, что Конькова Ю.В.. заслуживает присвоения квалификации магистр по специальности 08.04.01 «Строительство», а дипломную работу рекомендую оценить на «отлично».

Доцент каф. СК и СП

Пенкина И.Е.



СПРАВКА

Уральский государственный университет
путей сообщения

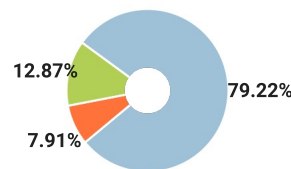
о результатах проверки текстового документа
на наличие заимствований

ПРОВЕРКА ВЫПОЛНЕНА В СИСТЕМЕ АНТИПЛАГИАТ.ВУЗ

Автор работы: Пенкина Ирина Евгеньевна
Самоцитирование
рассчитано для:
Название работы: Конькова Ю.В. ВКР
Тип работы: Выпускная квалификационная работа
Подразделение:

РЕЗУЛЬТАТЫ

ЗАИМСТВОВАНИЯ	<div style="width: 7.91%;"></div>	7.91%
ОРИГИНАЛЬНОСТЬ	<div style="width: 79.22%;"></div>	79.22%
ЦИТИРОВАНИЯ	<div style="width: 12.87%;"></div>	12.87%
САМОЦИТИРОВАНИЯ	<div style="width: 0%;"></div>	0%



ДАТА ПОСЛЕДНЕЙ ПРОВЕРКИ: 12.02.2022

Модули поиска: ИПС Адилет; Библиография; Сводная коллекция ЭБС; Интернет Плюс; Сводная коллекция РГБ; Цитирование; Переводные заимствования (RuEn); Переводные заимствования по eLIBRARY.RU (EnRu); Переводные заимствования по Интернету (EnRu); Переводные заимствования издательства Wiley (RuEn); eLIBRARY.RU; СПС ГАРАНТ; Медицина; Диссертации НББ; Перефразирования по eLIBRARY.RU; Перефразирования по Интернету; Перефразирования по коллекции издательства Wiley; Патенты СССР, РФ, СНГ; СМИ России и СНГ; Шаблонные фразы; Модуль поиска "УрГУПС"; Кольцо вузов; Издательство Wiley; Переводные заимствования

Работу проверил: Пенкина Ирина Евгеньевна

ФИО проверяющего

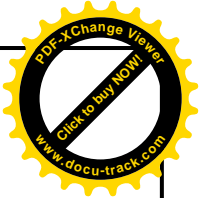
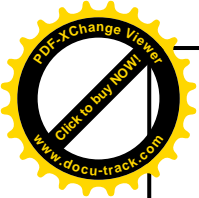
Дата подписи:

Подпись проверяющего



Чтобы убедиться в подлинности справки, используйте QR-код, который содержит ссылку на отчет.

Ответ на вопрос, является ли обнаруженное заимствование корректным, система оставляет на усмотрение проверяющего. Предоставленная информация не подлежит использованию в коммерческих целях.



РЕФЕРАТ

Дипломный проект на тему «Влияние городского благоустройства на состояние исторических зданий регионального назначения в г. Екатеринбург» содержит в себе 55 страниц пояснительной записки, 47 рисунков иллюстрированного материала, 3 таблицы, 13 использованных литературных источников и 4 приложения.

ИСТОРИЧЕСКОЕ ЗДАНИЕ, ОБСЛЕДОВАНИЕ, ЗДАНИЯ И СООРУЖЕНИЯ, ФУНДАМЕНТ, СОХРАННОСТЬ, НЕСУЩИЕ СТЕНЫ, БЛАГОУСТРОЙСТВО, СРАВНИТЕЛЬНЫЙ АНАЛИЗ, ОБЪЕКТ, ГОРОД, КОНСТРУКЦИИ, ТЕХНИЧЕСКИЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ, АРХИТЕКТУРНЫЙ ОБЛИК

Для раскрытия выбранной темы было проведено обследование исторического здания регионального назначения, которое значится как здание духовного ведомства Екатеринбургской Епархии. На данный момент — это административное здание, которое сдается в аренду под офисы и располагается по адресу: Свердловская область, город Екатеринбург, улица Чапаева, дом 14, корпус 5.

При выполнении обследования были выявлены дефекты, на основании которых были сформированы цель и задачи.

Цель: выявить причину появления грибка с помощью обследования, изучения прилегающей территории и анализа того же периода строительства объектов, являющихся историческими объектами.

Задачи:

- сбор информации об административном здании духовного ведомства Екатеринбургской Епархии;

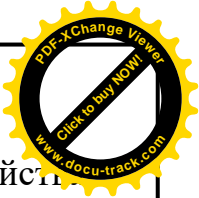
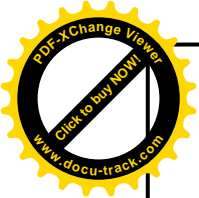
Согласовано			

Инв. № подл.	
Подп. и дата	
Инв. № подл.	

08.04.01. ВКР.СТм-319(3).01.ПЗ

Изм.	Кол.уч	Лист	№ док.	Подп.	Дата			
Разраб.		Конькова				Лит	Лист	Листов
Пров.		Пенкина И.Е.				У	2	XX
Конс.						2		
Н.Контр.		Пенкина И.Е.				УргУПС, АКО ИЗО, кафедра СК и СП		
Утв.		Гилев Л.Б.						

Влияние городского благоустройства на состояние исторических зданий регионального назначения в г. Екатеринбург



- выполнить обследование помещений и элементов благоустройства административного здания духовного ведомства Екатеринбургской Епархии;
- провести сравнительный анализ зданий, построенных в это же время и территориально близко расположенных друг к другу;
- выявить закономерность и причину возникновения недостатков;
- анализ мировых объектов исторического значения.

В процессе выполнения дипломного проекта кроме обследования здания были рассмотрены уникальные случаи о сохранности исторических объектов в России и зарубежных странах.

Поставленные задачи были выполнены в полном объеме. В результате проведенной работы было принято решения о необходимости разработать проект реконструкции здания специализированной организацией.

Инд. № подл.	
Подп. и дата	
Взап. инв. №	

Изм.	Лист	№ докум	Подпись	Дата

08.04.01. ВКР.СТМ-319(3).01.ПЗ



ОГЛАВЛЕНИЕ

Введение.....	5
1. Обзор исторического административного здания духовного ведомства Екатеринбургской Епархии.....	9
1.1 Обследование здания духовного ведомства Екатеринбургской епархии .	17
1.1.1 Помещения подвала административного здания.....	18
1.1.2 Помещения 1-го этажа административного здания	25
1.1.3 Элементы благоустройства административного здания.....	31
2. Сравнительный анализ зданий XIX века, отнесенных к памятнику архитектуры по улице Чапаева.....	37
2.1. Первый дом купца Е.М. Ошуркова.....	37
2.2 Дом Афониных	39
3. Сохранение исторических зданий в Российской Федерации и зарубежных странах.....	47
3.1 Методы сохранения исторических зданий в Российской Федерации	47
3.2 Методы сохранения в зарубежных странах	49
Заключение	54
Список использованных источников	56
Приложение А	58
Приложение Б.....	60
Приложение В.....	66
Приложение Г	67